##### МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ

в деле №84-4Б/2017

об экономической несостоятельности (банкротстве)

открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест №40»

г. Жлобин «\_\_\_» мая 2025 года

Открытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест №40», именуемое в дальнейшем «Должник», в лице антикризисного управляющего ООО «Правовая Cтратегия» - директора Зибарева Сергея Александровича, действующего на основании определения Экономического суда Гомельской области от 06.10.2023 № 84-4Б/2017, с одной стороны, и конкурсные кредиторы, образующие общее собрание конкурсных кредиторов Должника, именуемые в дальнейшем «Кредитор», в лице уполномоченного общим собранием кредиторов представителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании решения общего собрания конкурсных кредиторов Должника от 22.05.2025 (далее - Решение), с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании статей 152-153 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон), заключили настоящее МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ о нижеследующем:

1. Общие условия и предмет МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ.

Определением Экономического суда Гомельской области от 01 сентября 2017 года возбуждено производство по делу №84-4Б/2017о банкротстве в отношении Должника и установлен защитный период до 18.09.2017.

Определением Экономического суда Гомельской области от 18 сентября 2017 года по делу №84-4Б/2017 в отношении Должника открыто конкурсное производство.

Решением Экономического суда Гомельской области от 12 января 2018 года Должник признан экономически несостоятельным и в отношении его введена санация сроком до 12.07.2019.

Определением экономического суда Гомельской области по делу № 84-4Б/2017 от 19 июля 2019 года срок санации Должника продлен до 12.07.2020.

На основании постановления Совета Министров Республики Беларусь от 16.10.2020 № 597 «О согласовании продления сроков санации» определением Экономического суда Гомельской области от 29 октября 2020 года срок санации Должника продлен на 5 лет – до 12.07.2025.

Антикризисный управляющий в соответствии с требованиями ст. 90 Закона ведет реестр требований кредиторов Должника с нарастающим итогом с момента открытия конкурсного производства, который представляет собой единую систему записей о кредиторах, объеме их требований. Мировое соглашение может быть заключено с момента возбуждения экономическим судом производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве), но не ранее проведения первого общего собрания кредиторов, после погашения задолженности по требованиям кредиторов первой и второй очереди.

Решение собрания кредиторов о заключении мирового соглашения принимается в соответствии с частями второй и третьей статьи 57 Закона и считается принятым, если за него проголосовали все кредиторы по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника.

1.1. На дату заключения настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ, требования кредиторов первой очереди отсутствуют.

Требования кредиторов второй и третей очереди, включенные управляющим в реестр требований кредиторов Должника, на дату заключения настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ удовлетворены в полном объеме.

1.2. Кредиторская задолженность Должника, предъявленная кредиторами с момента открытия конкурсного производства и включенная управляющим в реестр требований кредиторов Должника четвертой и пятой очереди, на дату заключения настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ не удовлетворена в полном объеме и составляет: 5 341 288,00 белорусских рублей, из которых:

 1.2.1. Требования конкурсных кредиторов (1 кредитор) четвертой очереди (обязательства, обеспеченные залогом имущества Должника) реестра требований кредиторов Должника составляют: 1383909,87 белорусских рублей, из них:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | №по реестру | Наименование кредитора - юридического лица | Остаток суммы признанных требований |
| 1 | 151 | ОАО «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк» | 1383909,87 |

 1.2.2. Требования конкурсных кредиторов (153 кредитора) пятой очереди части первой (основной долг, госпошлина, юр. услуги) реестра требований кредиторов Должника составляют: 2 625 253,42 белорусских рублей, из них:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | №по реестру | Наименование кредитора - юридического лица | Остаток суммы признанных требований |
| 1 | 1 | ОАО «БПА Белстройиндустрия» | 14879,87 |
| 2 | 2 | ЧТУП «Белвнешимпорт» | 2646,08 |
| 3 | 3 | ЧТПУП «Рекламное агентство «Афиша»» | 330,00 |
| 4 | 4 | ООО «АрсеналПромСтрой» | 2466,52 |
| 5 | 5 | ОАО «Гомельпромбурвод» | 57215,72 |
| 6 | 6 | НТРУП «Диэкос» | 751,60 |
| 7 | 7 | ОАО «Гомельстройматериалы» | 49276,29 |
| 8 | 8 | ОАО «Белтопгазкомплект» | 9630,09 |
| 9 | 9 | ГУО «Центр повышения квалификации руководящих работников и специалистов «Монтажники и Строители» | 1793,60 |
| 10 | 11 | ООО «Диома ТДА» | 12916,20 |
| 11 | 12 | ЧПУП «МАВ» | 1681,33 |
| 12 | 13 | ОАО «Электроаппаратура» | 14860,13 |
| 13 | 14 | ООО «ФОТОН» | 9952,18 |
| 14 | 15 | ООО «Бумажный стандарт» | 582,00 |
| 15 | 16 | ООО «Домлюксинвест» | 26092,68 |
| 16 | 17 | Филиал Рогачёвжелезобетон ОАО «Кричевцементношифер» | 58840,64 |
| 17 | 18 | ООО «Беглион Техно» | 1381,30 |
| 18 | 19 | ООО «Техпромимпекс» | 533,60 |
| 19 | 21 | СООО «Мобильные Телесистемы» | 417,28 |
| 20 | 22 | ООО «КМК-Инвест» | 24522,00 |
| 21 | 23 | ОАО «Трест Белсантехмонтаж №1» ф-л Могилёвский завод вент.заготовок | 1381,93 |
| 22 | 24 | ООО «Айтипродук» | 16067,62 |
| 23 | 25 | Филиал «Энергосбыт» РУП «Гомельэнерго» | 152810,37 |
| 24 | 26 | ООО «Белкровсоюз» | 986,80 |
| 25 | 27 | ГПО «Минскстрой» | 38480,26 |
| 26 | 28 | ОАО «Красносельскстройматериалы» | 16544,09 |
| 27 | 29 | ООО «ТермоХаус» | 528,91 |
| 28 | 30 | ИП Близнец А В | 3009,00 |
| 29 | 31 | ОАО «Кричевцементношифер» | 280993,69 |
| 30 | 32 | ООО «СИНОПЕК ЯР» | 3056,95 |
| 31 | 34 | ООО «ПАССАТ» | 8210,25 |
| 32 | 35 | ОАО «Гомельжелезобетон» | 37861,32 |
| 33 | 36 | ОАО «Дорожно-строительный трест №1» | 364,76 |
| 34 | 37 | ООО «Фанипольский завод измерительных приборов «Энергомера» | 5461,80 |
| 35 | 38 | УП «СТС-Белполипластик» | 17805,16 |
| 36 | 40 | ГП «Управляющая цементная компания «Белорусская цементная компания» | 40353,63 |
| 37 | 41 | ООО «Промнанотокс» (ООО «Протокс») | 2148,23 |
| 38 | 43 | ОДО «ГомельСтальпром» | 12894,24 |
| 39 | 45 | ООО «БитумХимСнаб» | 11967,00 |
| 40 | 46 | ОАО «Минскконтракт» | 2470,99 |
| 41 | 47 | ИООО «ХилтиБиУай» | 1640,65 |
| 42 | 48 | ООО «ОП НИИ ПКД» | 12060,99 |
| 43 | 49 | ООО «МНПЗ плюс» | 3870,04 |
| 44 | 50 | ИООО «ПЕРИ-опалубка и строительные леса» | 81821,48 |
| 45 | 51 | РУПП «Гранит» | 316973,17 |
| 46 | 52 | СП «Рем Колор» | 12253,82 |
| 47 | 54 | ЧУП «Стройзоо-2003» | 2664,53 |
| 48 | 55 | Транспортная инспекция Министерства транспорта и коммуникаций РБ | 631,73 |
| 49 | 58 | ООО «ПО Энергокомплект» | 26977,14 |
| 50 | 59 | ЗАО «ЕКТ Групп» | 3448,50 |
| 51 | 60 | ООО «Атриа-Трейд» | 62084,83 |
| 52 | 62 | ЗАО «Белтепломашстрой» | 8265,42 |
| 53 | 63 | ООО «Строймир-ТО» | 2600,88 |
| 54 | 64 | ЧТУП «ЛебЭлектроТрейд» | 1522,00 |
| 55 | 65 | Белорусский национальный технический университет | 902,69 |
| 56 | 66 | Нотариальная контора №2 Жлобинского района Нотариус – Яковец А.С.  | 1290,58 |
| 57 | 67 | ЗАСО «ПРОМТРАНСИНВЕСТ» | 777,78 |
| 58 | 68 | ОАО «Сберегательный банк «Беларусбанк»филиал №312 | 26426,55 |
| 59 | 69 | УП «Гомельский комбинат противопожарных работ» РГОО «БДПО» | 7772,82 |
| 60 | 70 | СП «ТОРИМЭКС» | 10787,06 |
| 61 | 71 | ООО «Торговый Посад» | 767,73 |
| 62 | 73 | ООО «ФасадПроект» | 34666,66 |
| 63 | 74 | ОАО «Трест Белпромналадка» | 9775,05 |
| 64 | 75 | ООО «БипростМаркет» | 28464,15 |
| 65 | 76 | ОАО «Сбер Банк» | 120,88 |
| 66 | 77 | ЗАО «Капитал-Актив» | 1029,56 |
| 67 | 78 | ЧТУП «Каррент-Электро» | 23942,03 |
| 68 | 79 | ООО «Промира» | 16402,60 |
| 69 | 80 | ООО «Цветогамма» | 2711,81 |
| 70 | 81 | Позднякова Галина Викторовна | 39644,26 |
| 71 | 82 | Поздняков Никита Александрович | 26429,60 |
| 72 | 83 | РДСПУП «Жлобинская ПМК-71» | 329,02 |
| 73 | 84 | ПУП «Гомельский завод металлоконструкций» ОАО «Гомельоблстрой» | 4249,61 |
| 74 | 85 | ГУ «Жлобинский районный центр гигиены и эпидемиологии» | 1076,07 |
| 75 | 88 | Бобруйский ф-л ОАО «Булочно-кондитерская компания «Домочай»» | 1477,78 |
| 76 | 89 | ООО «ПМК Ведрич» | 2482,92 |
| 77 | 90 | ЧТУП «ДюанГрупп» | 1012,89 |
| 78 | 91 | ООО «Лоевстройматериалы» | 37242,98 |
| 79 | 92 | НПЧУП «ТЭБО» | 1201,38 |
| 80 | 93 | ЗАО «Могилёвский комбинат силикатных изделий» | 57659,66 |
| 81 | 94 | ЧУП «Барс» | 371,06 |
| 82 | 95 | ТЧУП «ДВИПРОМ» | 1206,10 |
| 83 | 96 | ООО «М-КОМПЛЕКТ» | 5095,56 |
| 84 | 97 | ЧТУП «ЭнергоСпецСнаб» | 20681,10 |
| 85 | 98 | ООО «Аэростоун» | 1377,00 |
| 86 | 99 | ОАО «Трест Белсантехмонтаж №1» Гомельский завод сантехзаготовок | 46235,72 |
| 87 | 100 | филиал «Жлобинские электрические сети» РУП «Гомельэнерго»  | 1041,37 |
| 88 | 101 | ОДО «ГомельСтальпром» (ООО «Белпромсталь»)  | 8407,14 |
| 89 | 102 | ООО «БЕЛКЗ» | 1363,11 |
| 90 | 103 | СУП «Жлобинметаллургстрой» | 71301,73 |
| 91 | 104 | ГП «Белгипродор» | 8536,41 |
| 92 | 105 | РУП «Гомельский центр стандартизации, метрологии и сертификации» | 215,78 |
| 93 | 106 | ГП «Проектный институт «Гомельгипрозем»» | 100,42 |
| 94 | 107 | ООО «Уручье-СБ» | 5000,63 |
| 95 | 109 | ООО «Корпорация ВОЛМА БЕЛ»(ООО «Маркетинг-БЕЛГИПС») | 11063,21 |
| 96 | 110 | КПУП «Гомельводоканал» | 714,97 |
| 97 | 111 | ТУП «ТД Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций» | 35688,42 |
| 98 | 112 | ЗАО «Банковско-финансовая телесеть» | 105,00 |
| 99 | 113 | ОАО «Белфа» | 130736,29 |
| 100 | 114 | ГЛУ «Светлогорский лесхоз» | 1535,99 |
| 101 | 116 | ООО «Автолайтэкспресс» | 83,38 |
| 102 | 117 | ЧТУП «Централ Комплект» | 7991,70 |
| 103 | 118 | ОАО «Минский завод отопительного оборудования» | 4180,81 |
| 104 | 119 | РУП «Национальный центр электронных услуг» | 450,00 |
| 105 | 120 | ООО «БелСКТ-Стандарт» | 1288,51 |
| 106 | 121 | РУП «БелГИМ» | 99,41 |
| 107 | 122 | ОАО «УКС-Контакт» | 68120,41 |
| 108 | 125 | СООО «БелЦенер» | 14840,92 |
| 109 | 126 | ООО «ВИ-МЕНС» | 535,09 |
| 110 | 127 | Филиал Гомельское управление ОАО «Белтеплоизоляция» | 1981,23 |
| 111 | 128 | ООО «БЕССЕР-БЕЛ» | 2107,62 |
| 112 | 129 | Жлобинский филиал РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» | 151,68 |
| 113 | 131 | ЧТУП «Техноизолстрой» | 3374,28 |
| 114 | 132 | ЗАО «Швейная фабрика Социнвест-Мех и К» | 14367,50 |
| 115 | 133 | ООО «ХартГруппСервис» | 2203,84 |
| 116 | 135 | КПРСУП «Гомельоблдорстрой» | 2668,84 |
| 117 | 136 | ООО «Сплендор» | 3019,72 |
| 118 | 137 | ООО «АртТехноГрупп» | 6030,08 |
| 119 | 139 | ООО «КАН-терм Бел» | 9639,41 |
| 120 | 140 | КУДП «УКС Жлобинского района» | 41410,81 |
| 121 | 141 | ООО «ФердиналГрупп» | 304,33 |
| 122 | 142 | ОАО «Управление механизации №12» | 1591,80 |
| 123 | 143 | ИУП «ИСТА Митеринг Сервис» | 18648,22 |
| 124 | 145 | ООО «БС-Стратег» ООО «Деловой консалтинговый центр» (дело №155Бн2330 от 23.11.23) | 6352,48 |
| 125 | 146 | СЗАО «Электромеханический завод» | 8033,04 |
| 126 | 148 | ООО «СТРОЙМИР» | 37852,70 |
| 127 | 150 | ГУ «Гомельский областной центр гигиены, эпидемиологии и общественного здоровья» | 152,11 |
| 128 | 152 | ЧСУП «Гомель-Дизель-Сервис» | 7309,40 |
| 129 | 153 | ОАО «Институт Гомельгражданпроект» | 14731,77 |
| 130 | 154 | ООО «ГомельЕвроСтрой» | 18923,51 |
| 131 | 155 | ООО «Евроламинат» | 2285,20 |
| 132 | 156 | ЧТУП «Аксвил» | 291,00 |
| 133 | 157 | ОАО «Химремонт» | 2030,98 |
| 134 | 158 | ОАО «Деметра» | 18915,40 |
| 135 | 159 | ЧТПУП «МетизТехПРом» | 1698,88 |
| 136 | 160 | ОАО «Гомельский объединённый трест» | 4816,50 |
| 137 | 161 | ООО «Бонком» | 18446,00 |
| 138 | 162 | Ф-л «завод Энергооборудования» ОАО «БЕЛСЕЛЬЭЛЕКТРОСЕТЬ-СТРОЙ» | 19305,60 |
| 139 | 163 | ЧТУП «ВИЛАЙТГРУПП» | 419,86 |
| 140 | 164 | ЧНПУП «ВИС и К» | 93,11 |
| 141 | 165 | ООО «Юнигрупп» | 2045,28 |
| 142 | 167 | ИП «ЗЕБРА КОЛОР» | 23898,02 |
| 143 | 168 | ИП Ходосовский Д.В. | 4065,57 |
| 144 | 170 | ДУП «Автомобильный комбинат» | 1450,39 |
| 145 | 171 | ОАО «Гомельтехмонтаж» | 4575,50 |
| 146 | 172 | ОДО «Сервис Плюс» | 5923,63 |
| 147 | 173 | ООО «БансармПлюс» (ООО «Завод трубопроводной арматуры «Надёжные сети») | 12252,30 |
| 148 | 174 | ООО «Фарнетти» | 12573,84 |
| 149 | 175 | ООО «Деловой актив» | 3419,27 |
| 150 | 176 | ООО «Центропласт» | 1853,56 |
| 151 | 178 | ГЛХУ «Бобруйский лесхоз» | 5023,02 |
| 152 | 179 | ИП Ткачёв Валерий Евгеньевич | 2124,01 |
| 153 | 180 | Инспекция Департамента контроля и надзора за строительством по Гомельской области | 8899,48 |

1.2.3. Требования конкурсных кредиторов (60 кредиторов) пятой очереди части второй (требования о возмещении возникших до открытия конкурсного производства убытков, процентов, неустойки (пени, штрафы)) реестра требований кредиторов Должника составляют: 802 760,01 белорусских рублей, из них:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | №по реестру | Наименование кредитора - юридического лица | Остаток суммы признанных требований |
| 1 | 1 | ОАО «БПА Белстройиндустрия» | 5502,53 |
| 2 | 5 | ОАО «Гомельпромбурвод» | 49938,48 |
| 3 | 8 | ОАО «Белтопгазкомплект» | 1250,66 |
| 4 | 10 | ЧТУП «Ункомбел» | 1696,17 |
| 5 | 11 | ООО «Диома ТДА» | 1750,98 |
| 6 | 13 | ОАО «Электроаппаратура» | 5744,36 |
| 7 | 16 | ООО «Домлюкинвест» | 8883,52 |
| 8 | 17 | Филиал Рогачёвжелезобетон» ОАО «Кричевцементношифер» | 21294,68 |
| 9 | 18 | ООО «Беглион Техно» | 64,79 |
| 10 | 22 | ООО «КМК-Инвест» | 43719,73 |
| 11 | 23 | ОАО «Трест Белсантехмонтаж №1» ф-л Могилёвский завод вент.заготовок | 1528,93 |
| 12 | 25 | Филиал «Энергосбыт» РУП «Гомельэнерго» | 2574,89 |
| 13 | 26 | ООО «Белкровсоюз» | 206,78 |
| 14 | 28 | ОАО «Красносельскстройматериалы» | 6933,06 |
| 15 | 29 | ООО «ТермоХаус» | 157,88 |
| 16 | 34 | ООО «ПАССАТ» | 2332,30 |
| 17 | 38 | УП «СТС-Белполипластик» | 7522,02 |
| 18 | 41 | ООО «Промнанотокс» (ООО «Протокс») | 1058,57 |
| 19 | 43 | ОДО «ГомельСтальпром» | 4380,57 |
| 20 | 45 | ООО «БитумХимСнаб» | 2894,42 |
| 21 | 46 | ОАО «Минскконтракт» | 449,95 |
| 22 | 47 | ИООО «ХилтиБиУай» | 286,89 |
| 23 | 48 | ООО «ОП НИИ ПКД» | 6145,24 |
| 24 | 51 | РУПП «Гранит» | 11134,54 |
| 25 | 52 | СП «Рем Колор» | 991,63 |
| 26 | 60 | ООО «Атриа-Трейд» | 18446,29 |
| 27 | 62 | ЗАО «Белтепломашстрой» | 1631,63 |
| 28 | 64 | ЧТУП «ЛебЭлектроТрейд» | 130,77 |
| 29 | 67 | ЗАСО «ПРОМТРАНСИНВЕСТ» | 23,03 |
| 30 | 70 | СП «ТОРИМЭКС» | 2920,61 |
| 31 | 71 | ООО «Торговый Посад» | 86,84 |
| 32 | 73 | Хвастиёнок О.В. уступк. Требований ООО «ФасадПроект» | 4472,36 |
| 33 | 78 | ЧТУП «Каррент-Электро» | 1248,50 |
| 34 | 86 | ООО «Торговый дом «Беллента Плюс»» | 616,36 |
| 35 | 89 | ООО «ПМК Ведрич» | 39007,33 |
| 36 | 92 | НПЧУП «ТЭБО» | 490,52 |
| 37 | 94 | ЧУП «Барс» | 67,62 |
| 38 | 96 | ООО «М-КОМПЛЕКТ» | 4283,13 |
| 39 | 97 | ЧТУП «ЭнергоСпецСнаб» | 2173,14 |
| 40 | 99 | ОАО «Трест Белсантехмонтаж №1» Гомельский завод сантехзаготовок | 34471,95 |
| 41 | 101 | ОДО "ГомельСтальпром" (ООО «Белпромсталь») | 4034,88 |
| 42 | 107 | ООО «Уручье-СБ» | 2003,66 |
| 43 | 108 | РУП «Белоруснефть-Гомельоблнефтепродукт» | 660,59 |
| 44 | 113 | ОАО «Белфа» | 8935,35 |
| 45 | 115 | ОАО «БЦЗ» (в части деятельности ф-ла №5 «Могилёвжелезобетон») | 5808,54 |
| 46 | 117 | ЧТУП «Централ Комплект» | 2611,56 |
| 47 | 135 | КПРСУП «Гомельоблдорстрой» | 748,77 |
| 48 | 136 | ООО «Сплендор» | 990,19 |
| 49 | 142 | ОАО «Управление механизации №12» | 442,44 |
| 50 | 146 | СЗАО «Электромеханический завод» | 1373,57 |
| 51 | 148 | ООО «СТРОЙМИР» | 20060,00 |
| 52 | 151 | ОАО «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк» | 383376,43 |
| 53 | 155 | ООО «Евроламинат» | 776,74 |
| 54 | 156 | ЧТУП «Аксвил» | 3535,97 |
| 55 | 159 | ЧТПУП «МетизТехПром» | 3403,82 |
| 56 | 167 | ИП «ЗЕБРА КОЛОР» | 3073,53 |
| 57 | 173 | ООО "БансармПлюс" (ООО «Завод трубопроводной арматуры «Надёжные сети») | 2747,70 |
| 58 | 174 | ООО «Фарнетти» | 2189,09 |
| 59 | 177 | ЧУП «Элит-Профи» | 55187,99 |
| 60 | 178 | ГЛХУ «Бобруйский лесхоз» | 2285,54 |

1.2.4. Требования конкурсных кредиторов (30 кредиторов) пятой очереди части третьей (требования, предъявленные по истечении срока, установленного ч.1. ст.89 Закона, и возникшие до момента открытия конкурсного производства) реестра требований кредиторов Должника составляют 529 364,70 белорусских рублей, из них:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № по реестру | Наименование кредитора - юридического лица | Остаток суммы признанных требований |
| 1 | 181 | ООО «ГИДРОЛИКА» | 1015,86 |
| 2 | 182 | ООО «ДанСофтКомпани» | 107121,00 |
| 3 | 183 | УП «Керамин-Столица Инвест» | 5144,72 |
| 4 | 184 | КДЖЭУП «Жилкомсервис два» | 75118,89 |
| 5 | 185 | ОАО «Гомельский ДСК» | 43782,23 |
| 6 | 186 | ОАО «Лидастройматериалы» | 339,66 |
| 7 | 187 | ЗАО «Вертрагия» | 971,50 |
| 8 | 188 | ГЛУ «Рогачёвский лесхоз» | 10343,69 |
| 9 | 189 | ГООС РГОО "Белорусское общество «Знание» | 41,50 |
| 10 | 190 | ООО «НеоТехнология» | 2228,42 |
| 11 | 191 | ООО «Парфюм Трейд» | 440,58 |
| 12 | 192 | ООО «АнкирсПласт» | 4002,96 |
| 13 | 193 | ООО «Безопасность труда» | 5087,55 |
| 14 | 194 | ГЛУ «Жлобинский лесхоз» | 9830,51 |
| 15 | 195 | С.В. Миненков | 339,66 |
| 16 | 25 | Филиал «Энергосбыт» РУП «Гомельэнерго» | 167220,71 |
| 17 | 196 | ООО «ПолиРун-строй» (ЧПСУП «ПолиРун-ком») | 8820,56 |
| 18 | 197 | ООО «АНАСТАН» | 23061,38 |
| 19 | 199 | ЗАО «Легпромразвитие» | 243,02 |
| 20 | 200 | ООО «Белгрейн» | 263,67 |
| 21 | 55 | Транспортная инспекция Министерства транспорта и коммуникаций РБ | 892,66 |
| 22 | 201 | ОАО «Строительный трест №14» | 31191,43 |
| 23 | 203 | ИООО «ВюртБел» | 14037,07 |
| 24 | 204 | ООО «ЕвроРоллет» | 1211,23 |
| 25 | 205 | ООО «Сетком» | 2521,48 |
| 26 | 206 | Учреждение "Гомельское областное управление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь | 117,64 |
| 27 | 208 | ООО «БелОфисТехнологии» | 2363,79 |
| 28 | 209 | Филиал «Жлобинские электрические сети» РУП «Гомельэнерго» | 940,02 |
| 29 | 210 | ОАО «Строительный трест №27» | 334,05 |
| 30 | 211 | РТУП «Белорусское речное пароходство» речной порт Речица | 10337,26 |

2. Общий порядок погашения требований конкурсных кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов Должника.

Должнику предоставляется рассрочка в погашении требований конкурсных кредиторов на 7 лет (84 месяца), с отсрочкой погашения согласно указанному ниже порядку погашения требований конкурсных кредиторов:

2.1.1. Порядок погашения требований четвертой очереди (обязательства, обеспеченные залогом имущества Должника) реестра требований кредиторов Должника, поименованного в п.п. 1.2.1. настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ.

Должнику предоставляется рассрочка в погашении требований конкурсного кредитора сроком до 01.02.2028 (на 30 месяцев) в сроки и сумме, указанные в графике погашения (Приложение 1).

2.1.2. Порядок погашения требований кредиторов пятой очереди первой части (основной долг, госпошлина, юр. услуги) реестра требований кредиторов Должника, поименованных в п.п. 1.2.2. настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ.

 Должнику предоставляется рассрочка в погашении требований конкурсных кредиторов сроком на 76 месяцев, в сроки и сумме, указанные в графике погашения (Приложение 2).

2.1.3. Порядок погашения требований кредиторов пятой очереди второй части (требования о возмещении возникших до открытия конкурсного производства убытков, процентов, неустойки (пени, штрафы)) реестра требований кредиторов Должника, поименованных в п.п. 1.2.3. настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ.

Должнику предоставляется отсрочка в погашении требований конкурсных кредиторов сроком до 01.02.2031, с последующей рассрочкой на 12 месяцев, в сроки и сумме, указанные в графике погашения (Приложение 3).

2.1.4. Порядок погашения требований кредиторов пятой очереди части третьей (требования, предъявленные по истечении срока, установленного ч.1. ст.89 Закона, и возникшие до момента открытия конкурсного производства) реестра требований кредиторов Должника, поименованных в п.п. 1.2.4. настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ.

Должнику предоставляется отсрочка в погашении требований конкурсных кредиторов до 01.02.2032 с последующей рассрочкой на 6 месяцев, в сроки и сумме, указанные в графике погашения (Приложение 4).

2.2. В рамках настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ погашение требований кредиторов осуществляется в установленном ст. 147 Закона порядке согласно реестру конкурсных кредиторов Должника, с распределением денежных средств между конкурсными кредиторами соответствующей очереди пропорционально суммам требований, подлежащих удовлетворению.

2.3. Обязательства Должника перед каждым кредитором считаются прекращенными в момент поступления на счет кредитора полной суммы кредиторской задолженности, указанной в графике платежей.

Задолженность, указанная в п.п. 1.2.1.-1.2.4. настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ может быть досрочно погашена Должником, в том числе путем исполнения обязательств в неденежной форме - предоставлением отступного (передача имущества, оказание работ (услуг), уступки требования должника, исполнения обязательств должника третьими лицами, перевода долга, взаимозачет, удовлетворения требований кредиторов иными способами, не противоречащими законодательству Республики Беларусь).

Соглашение об отступном оформляется путем заключения отдельного соглашения между Должником и конкурсным кредитором.

2.4. Исполнение обязательств Должника перед кредиторами будет производиться по безналичному расчету по банковским реквизитам, указанным в реестре требований кредиторов. Об изменении банковских реквизитов кредиторы обязаны сообщить Должнику.

2.5.Условия настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ распространяются в равной степени и без ограничений на всех кредиторов, требования которых включены в реестр требований кредиторов и на дату заключения настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ не удовлетворены.

3. Заключительные положения.

1. Последствия утверждения настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ и прекращения производства по делу СТОРОНАМ разъяснены и понятны.
2. Настоящее МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ является обязательным для СТОРОН и не допускает одностороннего отказа от его исполнения.
3. Настоящее МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ распространяет свое действие только на те обязательства Должника, которые были включены в реестр требований кредиторов Должника на день проведения собрания конкурсных кредиторов, принявшего решение о заключении настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ.
4. Настоящее МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ вступает в силу с даты утверждения его экономическим судом Гомельской области.
5. В соответствии со ст. 79 и ст. 155 Закона управляющий продолжает исполнять обязанности руководителя Должника до назначения (избрания) нового руководителя Должника и передачи ему имущества и дел в порядке, установленном Законом, определением Экономического суда Гомельской области и учредительными документами Должника.
6. Право залога в отношении имущества Должника, действующее в силу договоров залога в пользу кредитора четвертой очереди реестра требований кредиторов (открытого акционерного общества «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк») сохраняется. Залог может быть прекращен по основаниям, предусмотренным в законодательстве Республики Беларусь, в том числе в связи с заключением дополнительного соглашения к договорам залога, реализацией в рамках принудительного исполнения и др.
7. Все Приложения к настоящему МИРОВОМУ СОГЛАШЕНИЮ являются его неотъемлемыми частями.
8. Невыполнение должником условий МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ является основанием для предъявления кредиторами требований к должнику в объеме, предусмотренном мировым соглашением, но не влечет его расторжения. Свои требования кредиторы вправе предъявить к должнику обратившись в Экономический суд Гомельской области по правилам искового производства.
9. Настоящее МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ составлено в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится в Экономическом суде Гомельской области, второй - у Должника, третий - у управляющего, четвертый - у конкурсного кредитора, выполнявшего на момент заключения общим собранием кредиторов настоящего МИРОВОГО СОГЛАШЕНИЯ, обязанности уполномоченного представителя кредиторов Должника.

Приложения:

график погашения требований кредитора четвертой очереди (Приложение 1);

график погашения требований кредиторов 5 пятой очереди 1-ой части (Приложение 2);

график погашения требований кредиторов пятой очереди 2-ой части (Приложение 3);

график погашения требований кредиторов пятой очереди 3-ей части (Приложение 4).

От должника:

управляющий по делу о банкротстве

ОАО «Трест №40» -ООО «Правовая Стратегия»,

директор С. А.Зибарев

От конкурсных кредиторов:

представитель